

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 124

«20» Июль 2020 г.

№ 8

Дата и место проведения общего собрания: «18» часов 30 мин. «16» 07 2020 года

Петухова 124

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «16» 07 2020 года

Дата окончания общего собрания «19» 07 2020 года

Адрес многоквартирного дома:

Петухова 124

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Землескина Александра Александровна

Филова ул. № 11324/1 от 02.11.1992 (Ф.И.О. гражданина), № 44 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Землескина А. А. кв 44

Секретарь общего собрания: Чернышова Т. В. кв 90

Землескина А. А. кв 88

Лица, проводившие подсчет голосов: Кочнев А. В. кв 89

(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу

Присутствующие юридические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с представителя юридического лица		
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
 Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 54,4 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2348,6 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
 На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4310,32 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 4310,32 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 422,5 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб. и об утверждении локального сметного расчета по выполнению работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб.
3. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт» на общую сумму 25 000,00 руб. на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова.
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Витальеву А.А.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания Витальеву А.А.

избрать секретарем собрания Чернышовой Т.В.

и членов счетной комиссии: Варатинскую Н.А., Корженеву Л.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания Витальеву А.А.

Избрать секретарем собрания Чернышовой Т.В.

и членов счетной комиссии: Варатинскую Н.А., Корженеву Л.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания Витальеву А.А.

Избрать секретарем собрания Чернышовой Т.В.

и членов счетной комиссии: Варатинскую Н.А., Корженеву Л.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 23486 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб. и об утверждении локального сметного расчета по выполнению работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб.

Слушали Светицкая А.А.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по выполнению обследования технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб.

Предложено: провести работы по выполнению обследования технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб.

Решили (постановили): провести работы по выполнению обследования технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова на общую сумму 25 000,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 23486 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт» на общую сумму 25 000,00 руб. на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова.

Слушали Светицкая А.А.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, собранных по статье «Текущий ремонт» на общую сумму 25 000,00 руб. на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова.

Предложено: использовать денежные средства, собранных по статье «Текущий ремонт» на общую сумму 25 000,00 руб. на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова.

Решили (постановили): использовать денежные средства, собранных по статье «Текущий ремонт» на общую сумму 25 000,00 руб. на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыши многоквартирного дома № 124 по ул. Петухова.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 23486 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет 2 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Светицкая А.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома. Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2348/6 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания
Слушали Звтешишва А.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УМК и Кировская компания ТМЦ ИСО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УМК и Кировская компания ТМЦ ИСО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УМК и Кировская компания ТМЦ ИСО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2348/6 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
определить: ООО "УМК Кировская" компания ТМЦ ИСО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 11 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Звтешишва А.А. (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Кривошва Т.В. (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Варавишва Н.А. (дата проставления подписи)

Корешова И.В. (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)